

## UCHWAŁA Nr 1/1/2024

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Nasz Dom” w Opocznie z dnia **24.01.2024r.**

w sprawie: ustalenia miesięcznej opłaty eksploatacyjnej oraz funduszu remontowego dla lokali spółdzielczych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Nasz Dom” w Opocznie, działając na podstawie art. 46 § 2 Ustawy z dnia 16.09.1982r. Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2021r. poz. 648 z póź. zm.) oraz § 147 Statutu Spółdzielni i wniosku Zarządu, uchwala co następuje:

### § 1

1. Dla mieszkańców posiadających spółdzielcze prawo do lokali mieszkalnych oraz dla najemców lokali w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych, zwiększa się obowiązującą opłatę eksploatacyjną ustaloną przez właścicieli danej Wspólnoty lub Zarząd Wspólnoty o **1,25 zł/m<sup>2</sup> p.u. lokalu.**
2. Dla mieszkańców posiadających spółdzielcze prawo do lokali mieszkalnych oraz dla najemców lokali w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych, zwiększa się obowiązującą opłatę na fundusz remontowy ustalony przez właścicieli danej Wspólnoty lub Zarząd Wspólnoty o **0,30 zł/m<sup>2</sup> p.u. lokalu.**

### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.


### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od **01.05.2024r.**

### § 5

Traci moc § 1 pkt 1 Uchwały Rady Nadzorczej Nr 8/12/2019 z dn. **19.12.2019r.**

Sekretarz RN

  
Władysław Wdówka

Przewodniczący RN

  
Piotr Gonerka